

***MAITE IGLESIAS BACIANA
FUNDACIÓ PRIVADA***

***CUENTAS ANUALES ABREVIADAS DEL EJERCICIO 2018
JUNTO CON EL INFORME DE AUDITORIA***

INFORME DE AUDITORIA

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS
EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Patronato de
MAITE IGLESIAS BACIANA FUNDACIÓ PRIVADA

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas adjuntas de MAITE IGLESIAS BACIANA FUNDACIÓ PRIVADA., que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias el estado de cambios de patrimonio neto y la memoria correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la entidad a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Entidad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Ingresos de explotación

La finalidad principal de la Fundación es la colaboración con otras entidades no lucrativas, mediante la entrega de ayudas con los recursos generados por su patrimonio y con los donativos recibidos por la Fundación y no cuenta con una infraestructura propia.

Los recursos generados por su propio patrimonio hacen referencia a los ingresos recibidos como arrendador de las inversiones inmobiliarias de que dispone la Fundación y suponen el 75% del total de ingresos de explotación, así como las donaciones directas de terceros, que suponen el 25% restante en 2018, la posible no aplicación de los citados recursos a los fines fundacionales supone un riesgo para nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría para cubrir el riesgo, en relación con los ingresos, incluyeron:

- Análisis de la tendencia experimentada por los ingresos por arrendamientos en los últimos 4 ejercicios.
- Verificación de la existencia de contratos de alquiler en vigor y previsión de continuidad.
- Verificación de la correlación entre los recursos obtenidos y las ayudas entregadas a otras entidades para el desarrollo de los proyectos aceptados.

Como resultado de nuestro trabajo no se han observado incidencias significativas que pudieran afectar a las cuentas anuales abreviadas adjuntas.

Responsabilidad del Patronato en relación con las cuentas anuales abreviadas

El Patronato es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera y de los resultados de la Entidad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si el Patronato tiene intención de liquidar la entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Patronato.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por la Junta del Patronato, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si dichas cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los patronos de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los patronos, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

**Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya**

PER INCORPORAR AL PROTOCOL

G.M.P. AUDITORES, S.A.P.

2019 Núm. 20/19/10818

.....
Informe d'auditoria de comptes subjecta
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o Internacional
.....

16 de mayo de 2019

G.M.P. AUDITORES, S.A.P.
(Inscrita en el Registro Oficial de
Auditores de Cuentas con el N.º S0743)



Juan José Giró Godó
(Nº ROAC 10.447)

***MAITE IGLESIAS BACIANA
FUNDACIÓ PRIVADA***

CUENTAS ANUALES ABREVIADAS DEL EJERCICIO 2018

**Balance de situación al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(expresado en euros)**

		Al 31 de diciembre	
ACTIVO	Nota	2018	2017
ACTIVO NO CORRIENTE		1.561.384,58	1.575.251,62
Inversiones inmobiliarias	5	1.003.809,93	1.017.676,97
Inversiones financieras a largo plazo	7	557.574,65	557.574,65
ACTIVO CORRIENTE		832.672,84	1.062.571,25
Usuarios, patrocinadores y deudores actividades y otras cuentas a cobrar	8	1.943,49	2.996,63
Inversiones financieras a corto plazo	7	532.725,44	574.623,60
Periodificaciones a corto plazo	13	141.630,58	138.293,85
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		156.373,33	346.657,17
TOTAL ACTIVO		2.394.057,42	2.637.822,87
		Al 31 de diciembre	
PASIVO	Nota	2018	2017
PATRIMONIO NETO		2.213.322,65	2.489.507,95
Fondos propios	9	2.213.322,65	2.489.507,95
Fondo dotacional		1.976.837,24	1.976.837,24
Excedentes de ejercicios anteriores		492.670,71	701.264,87
Excedentes del ejercicio	3	-256.185,30	-208.594,16
PASIVO NO CORRIENTE		28.300,00	28.300,00
Deudas a largo plazo	10	28.300,00	28.300,00
Otras deudas a largo plazo		28.300,00	28.300,00
PASIVO CORRIENTE		152.434,77	140.014,92
Acreeedores por actividades y otras cuentas a pagar	10	152.434,77	140.014,92
Acreeedores varios		146.238,53	133.968,17
Pasivos por impuesto corriente y otras deudas con Administraciones Públicas		6.196,24	6.046,75
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		2.394.057,42	2.637.822,87

Bi. 

Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente a los ejercicios
anuales terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017
(expresada en euros)

	Nota	Ejercicio finalizado al 31 de diciembre	
		2018	2017
Ingresos por las actividades		51.250,00	62.870,00
Subvenciones, donaciones y otros ingresos	11	51.250,00	62.870,00
Ayudas concedidas y otros gastos	13	-403.017,14	-393.480,34
Ayudas concedidas		-403.017,14	-393.480,34
Otros ingresos de las actividades		155.947,64	155.781,56
Ingresos por arrendamientos	5, 6	155.947,64	155.685,41
Otros ingresos accesorios y otros de gestión corriente		0,00	96,15
Gastos de personal		-8.361,23	-9.032,16
Otros gastos de explotación		-22.629,91	-23.596,34
a) Servicios exteriores		-19.946,19	-20.828,99
<i>Reparación y conservación</i>		0,00	-1.238,42
<i>Servicios profesionales independientes</i>		-8.420,63	-8.286,40
<i>Primas de seguros</i>		-1.447,73	-1.430,41
<i>Otros servicios</i>		-10.077,83	-9.873,76
b) Tributos		-2.683,72	-2.767,35
Amortización del inmovilizado	5	-13.867,04	-13.867,04
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		-238.677,68	-221.324,32
Ingresos financieros		0,00	1.712,67
Gastos financieros		-609,46	-1.760,33
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		-16.898,16	12.777,82
Deterioros y pérdidas		-16.898,16	6.054,04
Resultados por enajenaciones y otros		0,00	6.723,78
RESULTADO FINANCIERO		-17.507,62	12.730,16
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-256.185,30	-208.594,16
Impuesto sobre beneficios	12	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-256.185,30	-208.594,16

Bi A